



DEPENDENCIA: **PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE GÜÉMEZ TAMAULIPAS**  
OFICIO: PMG/SA/740/2009  
ASUNTO: **Se envía proyecto de Ley de Ingresos**

**Dip. José Manuel Abdala de la Fuente.**  
**Presidente de la Mesa Directiva de la LX Legislatura**  
**Del H. Congreso del Estado de Tamaulipas.**

**Presente.**

Por medio de este conducto, me permito comunicarle que en cumplimiento con lo establecido en el artículo 49 fracción XI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, en sesión del H. Cabildo del Municipio de Guémez, Tamaulipas, realizada el día 22 de Octubre de 2009, se aprobó por unanimidad, el Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio para el ejercicio fiscal 2010.

En virtud de lo anterior, se le remite el citado proyecto para que usted con las facultades que la ley le confiere, lo turne a la instancia o comisión correspondiente para su estudio y aprobación.

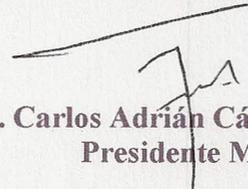
Adjunto a la presente se hace llegar el texto del proyecto y su respectivo archivo electrónico.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para hacerle llegar un cordial saludo.

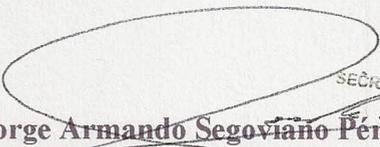
**Atentamente,**

Villa de Guémez, Tamaulipas a 03 de Noviembre de 2009



  
**C. Carlos Adrián Cárdenas González.**  
**Presidente Municipal.**



  
**Lic. Jorge Armando Segoviano Pérez.**  
**Secretario del Ayuntamiento.**



Dom: 9 Juárez Esq. S/N  
Tels. 01 835 32 4 10 51  
01 835 32 4 10 33  
01 835 32 4 10 37 (Fax)  
[ayuntamientoquemez@gmail.com](mailto:ayuntamientoquemez@gmail.com)



**ACTA NÚMERO 25**

**SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO.**

**Acta de la Sesión Ordinaria del Mes de Octubre del 2009**

En la Villa de Güémez, Tamaulipas, siendo las 13:00 horas del día 22 de Octubre del 2009, instalados en la sala de Sesiones de la Presidencia del Municipio de Güémez, Tamaulipas, ubicada en la finca marcada sin número, en la calle nueve, esquina con Benito Juárez, en la Cabecera Municipal, se desarrollan los trabajos de la Sesión Ordinaria del Republicano Ayuntamiento contando con la presencia del C. Presidente Municipal, Síndico, Regidores que integran el quórum de ley, el C. Carlos A. Cárdenas González, Presidente Municipal; El Lic. Jorge A. Segoviano Pérez, Secretario del Ayuntamiento; El C. Víctor Jiménez Caballero, Síndico; El C. Felipe Zaragoza de la Rosa, Primer Regidor; La C. Silvia Valle Órnelas, Segunda Regidora; El C. Ausencio Tirado Balboa, Tercer Regidor; La C. Margarita Hernández Martínez, Cuarta Regidora; El C. Gustavo L. García Luna, Quinto Regidor y La C. Martha A. Méndez Olazarán, Sexto Regidor, lo anterior de conformidad con las disposiciones establecidas en los artículos 42, 43, 44 y demás relativos del Código Municipal Vigente en el Estado de Tamaulipas, así como los artículos 1,3,4 y demás relativos del Reglamento Interior vigente en el municipio de Güémez, Tamaulipas.

**C. Presidente Municipal Carlos Adrián Cárdenas González** muy buenos días tengan todos ustedes, le doy la bienvenida a los regidores aquí presentes, al síndico, al secretario que nos acompañan con su presencia, damos inicio a esta sesión de carácter ordinaria, el día de hoy tenemos 10 puntos a desarrollar en el orden del día por lo que en términos de lo dispuesto por los artículos 21 fracción I, 51 y demás relativos del Reglamento Interior de nuestro municipio, solicito al Lic. Jorge Armando Segoviano Pérez, Secretario de este Republicano Ayuntamiento, proceda al desahogo de los primeros — puntos del orden del día.

**C. Secretario del Ayuntamiento Jorge Armando Segoviano Pérez:** Muchas gracias Señor Presidente muy buenos días a todos, y de conformidad con lo establecido por el artículo 26 fracción II, y demás relativos de nuestro reglamento Interior vigente, me voy permitir dar lectura al primer punto del orden del día, que es el registro de asistencia para la presente **Sesión ordinaria** de este honorable cabildo del municipio de Güémez Tamaulipas, a la que fuimos convocados en tiempo y forma conforme a la ley, y al artículo 43 de nuestro reglamento Interior. Haciéndose constar que todos los convocados están presentes.

Le informo señor presidente que la totalidad de los integrantes de este Honorable Cabildo que Usted preside están presentes, y dentro del **Segundo Punto del Orden de día**, se declara instalada la Sesión Ordinaria por haber Quórum Legal. En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 44 y demás relativos de nuestro Reglamento Interior los acuerdos que se tomen dentro de la presente, tendrán plena validez.

Continuando con el **Tercer punto del orden del día** y de conformidad con lo establecido en el artículo 46 de nuestro Reglamento Interior, me voy a permitir dar lectura al orden del día preparado para esta sesión, misma que fue del conocimiento de todos ustedes con oportunidad: **Numero Uno:** Registro de asistencia, **Numero Dos:** Declaratoria del Quórum Legal, **Numero Tres:** Lectura y aprobación en su caso del orden del día, **Numero Cuatro:** Lectura, y en su caso, aprobación del acta de la sesión ordinaria del mes de Septiembre de 2009,

Gustavo L. García Luna

Ausencio Tirado Balboa

Stalle

[Handwritten signature]

garcía luna

Número Cinco: Formulación de propuesta de Ley de Ingresos del Ejercicio Fiscal 2010 que se enviará al H. Congreso del Estado de Tamaulipas para su estudio y aprobación. **Numero seis:** Reconocimiento del consejo de Desarrollo Rural Sustentable de este Municipio, **Numero siete:** Solicitud de subdivisiones, fusiones y donaciones previo dictamen realizado por la Dirección de Obras Publicas, **Numero ocho:** Acuerdo por el cual el cabildo solicita informes detallados de las actividades realizadas por las Direcciones de este ayuntamiento, **Numero nueve:** Acuerdo por el cual el cabildo solicita al Instituto Federal Electoral el calendario de actividades en Güémez y que visiten algunas comunidades, **Numero diez:** Asuntos Generales

**Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Jorge Armando Segoviano Pérez:**  
Presidente la convocatoria ha sido leída.

**Presidente Municipal C. Carlos Cárdenas González:** Se somete a su consideración el orden del día para su aprobación.

**Aprobado por Unanimidad**

**Presidente Municipal. C. Carlos A. Cárdenas González,** solicito la dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior, en virtud de que los presentes ya tuvieron oportunidad de leerla y para mayor agilidad de esta sesión y para proceder directamente a su aprobación. Los que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo de la manera acostumbrada.

**Se aprueba por unanimidad.**

**Presidente Municipal C. Carlos A. Cárdenas González:** Siguiendo con el punto número cinco, del orden día. El artículo 49, del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas en su fracción XI, establece que son facultades y obligaciones de los Ayuntamientos Formular y remitir al congreso, para su estudio y aprobación el proyecto de Ley de Ingresos del Municipio, en este caso, el proyecto para el ejercicio fiscal 2010. El cual estamos justo a tiempo de formular, debido a que la fecha límite para enviarlo está por vencerse.

**PROPUESTA DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUEMEZ, TAMAULIPAS, PARA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE GUEMEZ, TAMAULIPAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010.**

#### CAPÍTULO I

##### DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

Artículo 1º.- La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Güémez, Tamaulipas, durante el ejercicio fiscal del año 2010, por los provenientes de los conceptos que se señalan en la presente ley:

- I. Impuestos;
- II. Derechos;
- III. Productos;
- IV. Participaciones;
- V. Aprovechamientos;
- VI. Accesorios;
- VII. Financiamientos;
- VIII. Aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales, y
- IX. Otros ingresos.

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en ésta ley, en el

Gustav Leonel Acosta Luna

Acacio Tirado Salgado

Saldaña

Handwritten signature

Regoría Hd 2. MT2





la sanción a que haya lugar. Se podrán exentar parte de los recargos causados, en los términos que dispone el artículo 98 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**Artículo 7º.-** Cuando se otorgue prórroga para el pago de los créditos fiscales municipales, en los términos del Código Fiscal del Estado, se causarán recargos sobre saldos insolutos del monto total de los créditos fiscales, a una tasa mensual que será la tercera parte menor a la mencionada en el artículo anterior, de los créditos fiscales prorrogados.

**Artículo 8º.-** Para los efectos de esta ley, se entiende por salario mínimo, la cantidad equivalente a un día de salario mínimo general diario vigente que corresponda al área geográfica del Municipio.

### CAPÍTULO III

### DE LOS IMPUESTOS

### SECCIÓN PRIMERA

#### DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA

**Artículo 9º.-** Este impuesto se causará sobre el valor de los bienes raíces, determinado conforme a la tabla de valores unitarios de terreno y construcción aprobada por el H. Congreso del Estado en los términos del artículo 74 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas. La base para el cálculo de este impuesto será el valor catastral de los inmuebles, y el impuesto se causará y liquidará anualmente sobre los inmuebles cuyo valor se determine o modifique a partir de la entrada en vigor de la presente ley, conforme a las siguientes:

#### TASAS

- I. Predios urbanos con edificaciones 1.5 al millar
- II. Predios suburbanos con edificaciones 1.5 al millar
- III. Predios Rústicos 1.5 al millar
- IV. Predios urbanos y suburbanos sin edificaciones (baldíos). 3 al millar

### SECCIÓN SEGUNDA

#### DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES

**Artículo 10.-** El impuesto sobre adquisición de inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 2% sobre el valor de los inmuebles, conforme a las disposiciones previstas en los artículos 124 al 132 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas

### SECCIÓN TERCERA

#### DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

**Artículo 11.-** El impuesto sobre diversiones públicas y espectáculos se causará y liquidará conforme a las disposiciones previstas en los artículos 101 al 103 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas:

I. con la tasa del 8% sobre los ingresos que se perciban por los siguientes espectáculos o diversiones:

- a) Bailes públicos y privados;
- b) Bailes privados. En los casos de que estas actividades sean organizadas con objeto recabar fondos para fines de beneficencia o de carácter familiar, no se realizará cobro alguno;
- c) Espectáculos deportivos, taurinos, jaripeos y similares;
- d) Espectáculos culturales, musicales y artísticos, y
- e) Cualquier diversión o espectáculo no gravado con el Impuesto al Valor Agregado.

II. Con la tasa del 4% sobre los ingresos que se perciban por los siguientes espectáculos o diversiones:

- a) Espectáculos de teatro, y
- b) Circos.

III. Permisos para bailes privados, kermesses, desfiles, colectas, festivales y uso de música viva, sin fines de lucro, \$ 200.00 y

IV. En los casos de que las actividades mencionadas en las fracciones I y II sean organizadas para recabar fondos con fines de beneficencia y por Instituciones de beneficencia, se bonificará un 100% del impuesto respectivo.

### CAPÍTULO IV

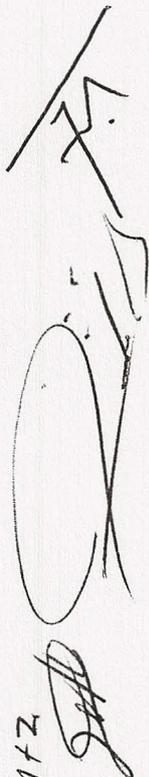
### DE LOS DERECHOS

**Artículo 12.-** Los derechos que cobrará el Municipio en los casos en que preste determinados servicios públicos o en que deba resarcirse del gasto ocasionado por actividad particular, son los siguientes:

- I. Expedición de certificados, certificaciones, copias certificadas, búsqueda y cotejo de documentos, dictámenes, permisos, actualizaciones, constancias, legalización y ratificación de firmas;
- II. Servicios catastrales, de pianificación, urbanización, pavimentación, peritajes oficiales y por la autorización de fraccionamientos;

Gustavo Leon Hernandez

Aocenio Tirado Balboa



Dorinda Hdz Mtz



Costa Rica  
CANTON  
PABRERO

- III. Servicio de panteones;
- IV. Servicio de rastro;
- V. Estacionamiento de vehículos en la vía pública, servicio de grúas y almacenaje de vehículos;
- VI. Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos;
- VII. Servicios tránsito y vialidad;
- VIII. Servicio de limpieza, recolección y recepción de residuos sólidos no tóxicos;
- IX. De cooperación para la ejecución de obras de interés público;
- X. Por expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de la televisión, radio, periódicos y revistas;
- XI. Servicios de seguridad pública;
- XII. Servicios de protección civil;
- XIII. Servicios de asistencia y salud pública;
- XIV. Servicios en materia ecológica y protección ambiental, y
- XV. Los que establezca la Legislatura.

Cuando se solicite la prestación de los servicios para el mismo día, causarán un tanto más de la cuota establecida para cada caso.

En ningún caso el importe a pagar será inferior a un salario.

Los derechos que establece este artículo no se causarán cuando lo soliciten personas cuya extrema pobreza sea reconocida por el Presidente Municipal.

**SECCIÓN PRIMERA**

**POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES**

Artículo 13.- La expedición de certificados y certificaciones generará el cobro de derechos de conformidad con las siguientes:

**CUOTAS**

- I. Legalización y ratificación de firmas. Hasta 5 salarios
- II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos. Derechos Hasta 5 salarios
- III. Carta de no antecedentes policíacos \$ 50.00
- IV. Certificado de residencia \$ 50.00
- V. Certificado de otros documentos \$ 50.00

**SECCIÓN SEGUNDA**

**POR LOS SERVICIOS CATASTRALES, DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, PAVIMENTACIÓN, PERITAJES OFICIALES Y POR LA AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS CATASTRALES**

Artículo 14.- Los derechos por la prestación de los servicios catastrales se causarán y liquidarán conforme a lo siguiente:

**I. SERVICIOS CATASTRALES:**

- a) Revisión, cálculo, aprobación e inscripción de planos de predios:
  - 1) Urbanos y suburbanos, sobre el valor catastral, 1 al millar;
  - 2) Rústicos, cuyo valor no exceda de cinco salarios, 2.5% de salario, Y
  - 3) Rústicos, cuyo valor catastral sea superior a cinco salarios, pagarán la cuota del numeral anterior y sobre el excedente de dicho valor el 1.5%.
- b) Revisión, cálculo, aprobación y calificación de manifiestos de propiedad, un salario.

**II. CERTIFICACIONES CATASTRALES:**

- a) La certificación de registro sobre planos de predios proporcionados por los contribuyentes, un salario, y
- b) La certificación de valores catastrales, de superficies catastrales, de nombre del propietario, poseedor o detentador de un predio, de colindancias y dimensiones, de inexistencia de registro a nombre del solicitante y, en general, de manifiestos o datos de los mismos que obren en los archivos, un salario.

**III. AVALÚOS PERICIALES: Sobre el valor de los mismos, 2 al millar.**

**IV. SERVICIOS TOPOGRÁFICOS:**

- a) Deslinde de predios urbanos, por metro cuadrado, el 1% de un salario.
- b) Deslinde de predios suburbanos y rústicos, por hectárea:
  - 1.- Terrenos planos desmontados, 10% de un salario;
  - 2.- Terrenos planos con monte, 20% de un salario;
  - 3.- Terrenos con accidentes topográficos desmontados, 30% de un salario;
  - 4.- Terrenos con accidentes topográficos con monte, 40% de un salario, y
  - 5.- Terrenos accidentados, 50% de un salario.
- c) Para los dos incisos anteriores, cualquiera que sea la superficie del predio, el importe de los derechos no podrá ser inferior a 5 salarios;
- d) Dibujo de planos topográficos urbanos, escalas hasta 1:500:
  - 1) Tamaño del plano hasta de 30 x 30 centímetros, 5 salarios.
  - 2) Sobre el excedente del tamaño anterior, por decímetro cuadrado o fracción, 5 al millar de un salario.
- e) Dibujo de planos topográficos suburbanos y rústicos, escalas mayor a 1:500:

Accesio Torcido Barbon

ngarifa Hd2 Mt2

Stable



*Guatemala local heredia*

- 1.- Polígono de hasta seis vértices, 5 salarios;
- 2.- Por cada vértice adicional, 20 al millar de un salario, y
- 3.- Planos que excedan de 50 x 50 centímetros sobre los numerales anteriores, causarán derechos por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 10 al millar de un salario.

f) Localización y ubicación del predio, un salario;

- V. SERVICIOS DE COPIADO:**
- a) Copias heliográficas de planos que obren en los archivos:
    - 1) Hasta de 30 x 30 centímetros, 2 salarios, y
    - 2) En tamaños mayores, por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 1 al millar de un salario.
  - b) Copias fotostáticas de planos o manifiestos que obren en los archivos, hasta tamaño oficio, 20% de un salario.

**POR LOS SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN Y PAVIMENTACIÓN**

**Artículo 15.-** Los derechos por la expedición de licencias por los conceptos siguientes se causarán y liquidarán conforme a la tarifa en cada uno de ellos señalada:

**CONCEPTO TARIFA**

- I. Por asignación o certificación del número oficial 1 salario
- II. Por licencias de uso o cambio de suelo Hasta 10 salarios
- III. Por licencia o autorización de uso o cambio del uso de la construcción o edificación 5 salarios
- IV. Por licencia de remodelación 2.5 salarios
- V. Por licencias para demolición de obras 2.5 salarios
- VI. Por dictamen de factibilidad de uso del suelo 10 salarios
- VII. Por revisión de proyectos de nueva construcción o edificación, o modificación 10 salarios
- VIII. Por el estudio y la aprobación de planos para la expedición de licencias de construcción o edificación, por cada m<sup>2</sup> o fracción, en cada planta o piso 5% de un salario
- IX. Por licencia o autorización de construcción o edificación, por cada m<sup>2</sup> o fracción 5% de un salario
- X. Por la autorización de subdivisión de predios urbanos o suburbanos con superficie menor a 10,000 m<sup>2</sup> y no requiera del trazo de vías públicas 3% de un salario, por m<sup>2</sup> o fracción de la superficie total.
- XI. Por la autorización de subdivisión de predios rústicos, por m<sup>2</sup> o fracción de la superficie total. 0.3% de un salario mínimo. Para subdivisiones hasta en dos partes el costo no excederá de 60 salarios mínimos; para las subdivisiones de 3 o más partes el costo máximo será de 500 salarios mínimos.
- XII. Por la autorización de fusión de predios 3% de un salario, por m<sup>2</sup> o fracción de la superficie total. En ningún caso excederá los 200 salarios mínimos.
- XIII. Por la autorización de relotificación de predios 3% de un salario, por m<sup>2</sup> o fracción de la superficie total.
- XIV. Por permiso de rotura:
  - a) De piso, vía pública en lugar no pavimentado, 50% de un salario, por m<sup>2</sup> o fracción;
  - b) De calles revestidas de grava conformada, un salario, por m<sup>2</sup> o fracción;
  - c) De concreto hidráulico o asfáltico, 2.5 salarios, por m<sup>2</sup> o fracción, y
  - d) De guarniciones y banquetas de concreto, un salario, por m<sup>2</sup> o fracción.
 Los pavimentos de las calles o banquetas no podrán romperse sin previa autorización o requisición que señale la Presidencia Municipal. El Ayuntamiento exigirá la reposición en todos los casos de rotura con las especificaciones y materiales originales utilizados.
- XV. Por permiso temporal para utilización de la vía pública:
  - a) Andamios y tapias por ejecución de construcción y remodelación, 25% de un salario diario, por m<sup>2</sup> o fracción, y
  - b) Por escombro o materiales de construcción, 50% de un salario diario, por m<sup>2</sup> o fracción
- XVI. Por licencia para la ubicación de escombreras o depósito de residuos de construcción 10 salarios
- XVII. Por alineamiento de predios urbanos o suburbanos, 2% de un salario, por m<sup>2</sup> o fracción de la línea de alineamiento

*Acemilo Tirado Balboa*

*24/12/2017*

*Saldaña*



Ru, dan Leonel Barrios

fracción del  
perímetro.

XVIII. Por la expedición de licencias de construcción, edificación o  
instalación para Antenas de telefonía celular, por cada una, 1,138 salarios.

XIX. Por la expedición de licencias de construcción, edificación o  
instalación para antenas de radiocomunicación privadas, por cada  
30 metros lineales,  
7.5 salarios  
mínimos

XX-. Por licencia para la explotación de bancos de materiales para construcción por m<sup>2</sup> .10%  
de un salario mínimo.

XXI-. Por deslinde de predios urbanos o suburbanos por cada metro lineal o fracción del  
perímetro 15% de un salario mínimo.

XXII-. Por certificación de medidas de predios urbanos o suburbanos por cada metro lineal o  
fracción del perímetro. 15% de un salario mínimo.

Artículo 16.- Por peritajes oficiales se causarán 2 salarios. No causarán estos derechos  
los estudios y aprobaciones de Planos para construcción de una sola planta que no  
exceda de 6.00 m<sup>2</sup>

**POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS**

Artículo 17.- Los servicios municipales derivados de lo dispuesto por la Ley de Desarrollo  
Urbano del Estado de Tamaulipas, se causarán y liquidarán en atención a lo siguiente:

**CONCEPTO TARIFA**

I. Por el dictamen de factibilidad de uso de suelo y lineamientos  
urbanísticos, 50 salarios

II. Por el dictamen del proyecto ejecutivo,  
\$ 0.75 por m<sup>2</sup> o  
fracción del área  
vendible.

III. Por la constancia de terminación de obras y liberación de  
garantías,  
\$ 0.75 por m<sup>2</sup> o  
fracción del área  
vendible.

**SECCIÓN TERCERA**

**POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES**

Artículo 18.- Los derechos por el otorgamiento de la concesión de panteones se  
causarán \$ 135.00 por lote disponible para las inhumaciones.

Artículo 19.- Por la prestación del servicio público de panteones, los derechos se  
causarán y liquidarán conforme a los conceptos y tarifas siguientes:

**CONCEPTO TARIFAS**

I. Por el servicio de mantenimiento, 2 salarios, anuales.

II. Inhumación y exhumación, Hasta 10 salarios.

III. Cremación Hasta 12 salarios.

IV. Por traslado de cadáveres :

a) Dentro del Estado, 15 salarios

b) Fuera del Estado, 20 salarios

c) Fuera del país, 30 salarios

V. Rotura de fosa, 4 salarios.

VI. Construcción media bóveda, 25 salarios.

VII. Construcción doble bóveda, 50 salarios.

VIII. Asignación de fosa, por 7 años, 25 salarios.

IX. Duplicado de título, Hasta 5 salarios.

X. Manejo de restos, 3 salarios.

XI. Inhumación en fosa común, para no indigentes, 5 salarios.

XII. Reocupación en media bóveda, 10 salarios.

XIII. Reocupación en bóveda completa, 20 salarios.

XIV. Instalación o reinstalación:

a) Monumentos, 8 salarios;

b) Esculturas, 7 salarios;

c) Placas, 6 salarios;

d) Planchas, 5 salarios, y

e) Maceteros, 4 salarios.

**SECCIÓN CUARTA**

**POR LOS SERVICIOS DE RASTRO**

Artículo 20.- Los derechos por la prestación del servicio de rastro se causarán y  
liquidarán de conformidad con las siguientes:

**TARIFAS**  
Por sacrificio (degüello, pelado y desvicerado) de animales:

a) Ganado vacuno Por cabeza \$ 90.00

b) Ganado porcino Por cabeza \$ 45.00

c) Ganado ovicaprino Por cabeza \$ 25.00

Acuerdo Tirado Bailon

ngari 79 Hdr M + 2

Stabley



9, 10, 11  
Ley del Cerdo Leal

2010  
d) Aves Por cabeza \$ 5.00

II. Transporte:

- a) Descolgado a vehículo particular, \$ 10.00 por res, y \$ 3.00 por cerdo;
- b) Transporte de carga y descarga a establecimientos, \$ 45.00 por res y \$ 14.00 por cerdo, y
- c) Por el pago de documentos únicos de pieles \$ 3.00 por piel.
- d) Pase de ganado 1 Salario

SECCIÓN QUINTA

PROVENIENTES DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VIA PÚBLICA

Artículo 21.- Son objeto de este derecho, la ocupación temporal de la superficie limitada bajo el control del Municipio, para el estacionamiento de vehículos. Los derechos correspondientes por la ocupación de la vía pública, se causarán en la forma siguiente:

- I. Por la ocupación de la vía pública para estacionamientos de vehículos en donde existen aparatos marcadores de tiempo, \$ 2.00 por cada hora o fracción o \$ 5.00 por tres horas;
  - II. Por la ocupación exclusiva de la vía pública, por vehículos de alquiler que tengan un sitio especialmente designado para estacionarse, pagarán un derecho a razón de cuota mensual de 8 salarios, y
  - III. En los estacionamientos propiedad municipal se cobrará por su uso 20% de un salario, por hora o fracción, y un salario por día.
- Las infracciones que se apliquen por no hacer el pago respectivo en el apartado que corresponda, se sancionarán como sigue:
- a) Se cobrará por multa, hasta 3 salarios, y
  - b) Si se cubre antes de las 24 horas, se reducirá un 50%.

SECCIÓN SEXTA

POR EL USO DE LA VÍA PÚBLICA POR COMERCIANTES AMBULANTES O CON PUESTOS FIJOS O SEMIFIJOS.

Artículo 22.- Los derechos por el uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos, se causarán conforme a lo siguiente:

- I. Los comerciantes ambulantes, hasta un salario, por día y por metro cuadrado o fracción que ocupen.
- II. Los puestos fijos o semifijos, pagarán por mes y por metro cuadrado o fracción que ocupen:
  - a) En primera zona, hasta 10 salarios;
  - b) En segunda zona, hasta 7 salarios, y
  - c) En tercera zona, hasta 5 salarios.

El Ayuntamiento fijará los límites de las zonas, así como las cuotas aplicables en cada caso, sin exceder de los máximos establecidos por esta ley.

SECCIÓN SÉPTIMA

POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD

Artículo 23.- Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad se causarán y liquidarán los derechos conforme a lo siguiente:

CONCEPTO TARIFA

- I. Por examen de aptitud por manejar vehículos, \$ 100.00
- II. Examen médico a conductores de vehículos, \$ 100.00
- III. Servicio de grúa y/o arrastre por disposición legal o reglamentaria, 5 salarios
- IV. Por servicio de almacenaje de vehículos abandonados en la vía pública, infraccionados o por cualquier causa, tarifa diaria. 1 salario

SECCIÓN OCTAVA

POR LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA, RECOLECCIÓN Y RECEPCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS NO TÓXICOS

Artículo 24.- Por los servicios de limpia, traslado, recolección, tratamiento y disposición final de residuos sólidos no tóxicos, al basurero municipal, cuando medie solicitud de personas físicas o morales, se causarán derechos que se cubrirán conforme a las tarifas siguiente:

- I. Por el servicio de recolección y transportación, en vehículos del Ayuntamiento, de basura, desechos o desperdicios no peligrosos provenientes de establecimientos fabriles o comerciales:
  - a) Por cada tanque de 200 litros, \$ 15.00, y
  - b) Por metro cúbico o fracción, \$ 50.00.
- II. Por el servicio de recolección y transportación, de basura, desechos o desperdicios no peligrosos provenientes de establecimientos fabriles o comerciales, en vehículos del Ayuntamiento, en forma exclusiva, por cada flete, \$ 450.00;
- III. Se cobrará por depositar basura, desechos sólidos o desperdicios no peligrosos en el basurero municipal, en forma permanente o eventual, conforme a lo siguiente:
  - Cuota por viaje Cuota mensual
  - a) Por camión de 12 metros cúbicos. \$ 90.00 \$ 2,000.00
  - b) Por camión de 8 metros cúbicos. \$ 80.00 \$ 1,400.00
  - c) Por camión de 3.5 toneladas. \$ 60.00 \$ 1,000.00

Salida

Acuerdo Directo Balboa

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Garita Holz kutz

d) Por camioneta pick up. \$ 20.00 \$ 400.00

Quienes realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios que

requieran de este servicio o similares en forma permanente o eventual podrán celebrar convenio con el Ayuntamiento, en el cual se determine la forma en que se prestara este servicio, respetando las tarifas correspondientes.

IV. Por realizar actividades de acopio de material reciclable, en los sitios o lugares previamente señalados por el Ayuntamiento, se cobrará una cuota mensual de \$ 500.00 a \$ 1,200.00, según lo determine la autoridad competente;

V. Por el servicio de recolección de basura de casa habitación al basurero municipal, se cobrará una cuota semanal, conforme a lo siguiente:

a) Zonas populares, \$ 5.00;

b) Zonas medias económicas, \$ 7.00, y

c) Zonas residenciales, \$ 10.00.

El Ayuntamiento podrá celebrar convenios de colaboración con los vecinos, para establecer cuotas solidarias para la mejora del servicio de recolección de residuos no tóxicos, tomándose en cuenta la capacidad económica de los habitantes, los compromisos de la autoridad municipal, para el mejoramiento y eficientización del servicio, así como el costo del mismo.

Artículo 25.- Por el servicio de limpieza de predios urbanos baldíos, se causará hasta \$ 4.00 por m<sup>2</sup>

Para que sea procedente el cobro anterior, primeramente deberá notificarse al propietario o encargado del predio, al que se le concederá un término de 5 días hábiles para que comparezca ante la autoridad municipal que ordenó la notificación o para que lo limpie por su cuenta, de no asistir a la cita o no realizar la limpieza, se procederá a efectuar el servicio por el personal del Ayuntamiento y aplicarse el cobro antes citado.

#### SECCIÓN NOVENA

#### DE COOPERACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INTERÉS PÚBLICO

Artículo 26.- Los derechos de cooperación para la ejecución de obras de interés público se causarán por:

I. Instalación de alumbrado público;

II. Pavimentación, adoquinado, empedrado, revestimiento de calles o rehabilitación de las mismas.

III. Construcción de guarniciones y banquetas;

IV. Instalación de obras de agua y drenaje, sanitario y pluvial, mejoramiento o reestructuración de las ya existentes, y

V. En general, por obras de embellecimiento, saneamiento o cualquiera de otras semejantes a las enunciadas en el presente artículo.

Artículo 27.- Los derechos mencionados en el artículo anterior se causarán y se pagarán en los términos del Decreto número 406, publicado en el Periódico Oficial del 28 de diciembre de 1977. En cada caso se elaborará un estudio técnico general para determinar el valor de la obra y la base para su distribución entre los beneficiados.

#### SECCIÓN DÉCIMA

#### POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS Y CARTELES

Artículo 28.- Los derechos por la expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles publicitarios o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de televisión, radio, periódicos y revistas, causarán una cuota anual de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. Dimensiones hasta 0.5 metros cuadrados, 6.25 salarios;

II. Dimensiones de más de 0.5 metros cuadrados y hasta 1.8 metros cuadrados, 22.5 salarios;

III. Dimensiones de más de 1.8 metros cuadrados y hasta 4.00 metros cuadrados, 50 salarios;

IV. Dimensiones de más de 4.00 metros cuadrados y hasta 8.00 metros cuadrados, 100 salarios, y

V. Dimensiones de más de 8.00 metros cuadrados, 187.5 salarios.

#### SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

#### POR LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 29.- Por la prestación de los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán derechos por elemento, conforme a la siguiente:

#### TARIFA

I. En dependencias o instituciones

Mensual por jornada de 8 horas

\$ 2,000.00

Eventos particulares Por elemento \$ 50.00

#### SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA

#### POR LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 30.- Por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y

Guatemala Tecun Ugalde

Ugalde

Acevedo Trinidad Balboa

Regarita Hatz M.F.2.



*Andrés José García Luna*

19 AÑOS  
2010

liquidarán los derechos de conformidad con las siguientes:

**CUOTAS**

I. Por la formulación y emisión de dictámenes de análisis de riesgo en materia de protección civil.

De 30 hasta 300 salarios.

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA  
POR LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA**

Artículo 31.- Por la prestación de los servicios de asistencia y salud pública se causarán y liquidarán los derechos de conformidad a la siguiente:

**TARIFA**

- I. Examen médico general \$ 50.00
- II. Por los servicios en materia de control canino \$ 50.00

**SECCIÓN DÉCIMA CUARTA  
POR SERVICIOS EN MATERIA ECOLÓGICA Y PROTECCIÓN AMBIENTAL**

Artículo 32.- Los derechos por la expedición de autorizaciones por servicios en materia ecológica y protección ambiental se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

**TARIFA**

- I. Por la autorización de estudio de impacto ambiental en obras o actividades que pretendan realizarse \$ 1,000.00
- II. Otorgamiento de licencias a establecimientos industriales, comerciales y servicios de nueva creación con fuentes emisoras de contaminantes por única vez. \$ 5,000.00

**CAPÍTULO V  
DE LOS PRODUCTOS**

Artículo 33.- Los ingresos que perciba el Municipio por concepto de enajenación, arrendamiento, uso, aprovechamiento o explotación de sus bienes de dominio privado, se establecerán en los contratos que al efecto se celebren entre las autoridades municipales y las personas físicas o morales interesadas y de acuerdo a lo señalado en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

Los productos serán los siguientes:

- I. Venta de sus bienes muebles e inmuebles;
- II. Arrendamiento de mercados, plazas, sitios públicos o de cualesquiera otros bienes, y
- III. Venta de plantas de jardines y de materiales aprovechables para el servicio de limpieza.

**CAPÍTULO VI  
DE LAS PARTICIPACIONES**

Artículo 34.- El Municipio percibirá las participaciones que determinen las leyes del Estado, así como los convenios federales respectivos.

**CAPÍTULO VII  
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

Artículo 35.- Los ingresos del Municipio por concepto de aprovechamientos serán:

- I. Donativos;
- II. Reintêgros, de acuerdo con los contratos o convenios que celebre el Ayuntamiento, y
- III. Reintegros con cargo al fisco del Estado o de otros Municipios.

**CAPÍTULO VIII  
DE LOS ACCESORIOS**

Artículo 36.- Los ingresos municipales por concepto de accesorios serán:

- I. Recargos, gastos de ejecución y cobranza por falta de pago oportuno de los Impuestos, Derechos y de los que generen los convenios suscritos por el Ayuntamiento, y
  - II. Multas que se impongan por las autoridades municipales, de conformidad con lo dispuesto en las leyes y reglamentos aplicables al Bando de Policía y Gobierno.
- Para los efectos del cobro de los gastos de ejecución y cobranza se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal del Estado y su Reglamento.

**CAPÍTULO IX  
DE LOS FINANCIAMIENTOS**

Artículo 37.- Los financiamientos son los créditos que celebre el Ayuntamiento en los términos de la legislación vigente. Las operaciones relativas a la estimación del monto de endeudamiento que se estima contraer por este concepto en términos del artículo 3° de esta ley, requieren autorización específica del Congreso del Estado conforme lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública Estatal y Municipal de Tamaulipas.

**CAPÍTULO X  
DE LAS APORTACIONES, INCENTIVOS Y REASIGNACIONES  
DE RECURSOS FEDERALES**

*Salcedo*

*Arceño Tirodo Baltazar*

*Benito Hdz Mdz*

Gustan secret desde cone

2010 Artículo 38.- Los ingresos municipales por concepto de aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales serán:  
I. Aportaciones federales que le correspondan conforme a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal;  
II. Incentivos, los ingresos que le correspondan al Municipio por colaborar administrativamente con las autoridades fiscales federales, y  
III. Reasignaciones del gasto derivadas del Presupuesto de Egresos de la Federación

que se determinen por convenios o acuerdos.

**CAPITULO XI  
OTROS INGRESOS**

Artículo 39.- Los otros ingresos serán los que conforme a las disposiciones legales, convenios y acuerdos le correspondan.

**CAPÍTULO XII  
DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES  
SECCIÓN PRIMERA**

**DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA**

Artículo 40.- La cuota mínima anual del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial) será de dos salarios mínimos.

Artículo 41.- Los propietarios de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, se les bonificará el 50 % del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial);

- a) Los que sean propiedad de pensionados, jubilados y personas de sesenta años o más de edad;
  - b) Los que sean propiedad de personas que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar, y
  - c) Los predios propiedad particular que sean dados en comodato en favor del Municipio, y que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.
- Estos beneficios se otorgarán a una sola casa-habitación que corresponda al domicilio del propietario donde se encuentre ubicado el inmueble.

Artículo 42.- Los contribuyentes del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial) que cubran anticipadamente el impuesto por la anualidad dentro de los meses de Enero, Febrero, Marzo y Abril tendrán una bonificación del 15 %, 15%, 10%, 5% respectivamente de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

**SECCIÓN SEGUNDA  
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

Artículo 43.- Para los efectos de la deducción del valor de los inmuebles en el cálculo del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles a que se refiere el artículo 124 del Código

Municipal para el Estado de Tamaulipas, además de las deducciones señaladas en el artículo 129 del citado ordenamiento, el municipio podrá aplicar una reducción al valor catastral de los inmueble de la siguiente manera:

- a) Tratándose de los inmuebles urbanos y suburbanos, 10% al valor catastral, y
- b) Tratándose de los inmuebles rústicos, 20% al valor catastral.

**TRANSITORIO**

Artículo Único. El presente Decreto entrará en vigor el día 1º de enero del año 2010 y deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado.

El resto de los conceptos y tarifas se mantienen iguales al ejercicio actual, salvo las observaciones y propuestas que ustedes, debidamente fundamentadas quieran formular, aclaro que estos cambios se consultaron con los Contadores y estuvieron de acuerdo en ellos.

Los que estén a favor que se mande este proyecto en su estado actual al H. Congreso del Estado para su estudio y aprobación, favor de manifestarlo levantando su mano.

**Aprobado por unanimidad.**

Presidente Municipal, C. Carlos A. Cárdenas González: Pasando al punto número seis: solicito a este cabildo que se apruebe el reconocimiento del Consejo de

Acceso, Tirado Bailboa

Handwritten signature

Handwritten signature

Stalle



Gustavo Leonel Heredia Luna

Desarrollo Rural Sustentable de este Municipio, como instancia de participación, plantación y gestión territorial

**Aprobado por unanimidad.**

Presidente Municipal, C. Carlos A. Cárdenas González: Pasando al punto número siete: Relación de subdivisiones, fusiones y donaciones que respectivamente fueron previamente analizadas por el Departamento de Obras Publicas Municipales.

**VENDEDOR:** JOSE ISABEL MARTINEZ LIMAS  
**COMPRADOR:** HECTOR MARTINEZ OLAZARAN  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1,760.71 M2  
**SUPERFICIE QUE LE CORRESPONDE A EL COMPRADOR:** 525.00 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 1,235.00 M2  
**LOCALIDAD:** EJ. LUZ DEL CAMPESINO

**VENDEDOR:** PEDRO SANCHEZ GAMEZ  
**COMPRADOR:** ANTONIO HERNANDEZ PAZ  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1,787.63 M2  
**SUPERFICIE QUE LE CORRESPONDE A EL COMPRADOR:** 385.42 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 402.33 M2  
**LOCALIDAD:** EJ. LUZ DEL CAMPESINO

**VENDEDOR:** SUSANA MENDIOLA INFANTE  
**COMPRADOR:** GABRIELA MALDONADO GUZMAN  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 10,106.00 M2  
**SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL COMPRADOR:** 5,053.00 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 5,053.00 M2  
**LOCALIDAD:** FRACC. CAMPESTRE BUGAMBILIAS

**VENDEDOR:** GUILLERMO DE JESUS BALBOA PEÑA  
**COMPRADOR:** JOSE MANUEL MORFIN JASSO  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 11,000.00 M2  
**SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL COMPRADOR:** 5,555.61 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 5,522.50 M2  
**LOCALIDAD:** FRACC. CAMPESTRE BUGAMBILIAS

**VENDEDOR:** LEONARDO CEDILLO MARTINEZ  
**COMPRADOR:** GILBERTO CUELLAR PULIDO  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2,484.88 M2  
**SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL COMPRADOR:** 1,242.44 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 1,242.44 M2  
**LOCALIDAD:** EJIDO PLAN DE AYALA

**VENDEDOR:** MARIANO DE LEON BERNAL  
**COMPRADOR:** SAN JUANITA HEREDIA PIÑA  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1,061.92 M2  
**SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL COMPRADOR:** 125.00 M2  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 936.42 M2  
**LOCALIDAD:** EJIDO PLAN DE AYALA

**VENDEDOR:** ALEJANDRO EMILIO MARTINEZ PEÑA  
**COMPRADOR:** ENRIQUE OLAZARAN GARCIA  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 7-28-07.00 HAS  
**SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL COMPRADOR:** 2-57-98.00 HAS  
**SUPERFICIE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR:** 4-70-09.00 HAS  
**LOCALIDAD:** EJIDO CRUCITAS

**VENDEDOR:** DOMINGO RIVERA RESENDEZ  
**SUPERFICIE DEL TERRENO:**  
**SUPERFICIE QUE LE CORRESPONDE A EL COMPRADOR:** 667.174 M2

Acceso a Trvudo Balboa.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

rgariga Hd2 M+2

*[Handwritten signature]*

ASOSUNA

ASOSUNA

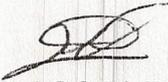


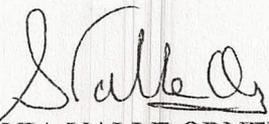
Secretario del Ayuntamiento Lic. Jorge A. Segoviano Pérez: Con su venia  
Presidente, siendo las 14:15 horas del día 22 de Septiembre del año 2009  
declaro formalmente cerrada la sesión de carácter ordinaria de este  
Honorable Cabildo. Firmando los que en ella intervinieron. Doy Fe.  
....Rubricas.....

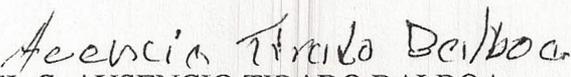
  
EL C. CARLOS ADRIAN CARDENAS GONZALEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL

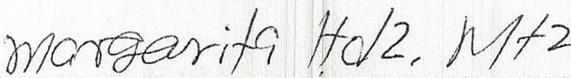
  
EL DE LA VOZ LIC. JORGE ARMANDO SEGOVIANO PEREZ  
SECRETARIO

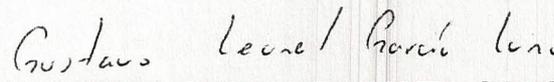
  
EL C. VICTOR JIMÉNEZ CABALLERO  
SÍNDICO MUNICIPAL

  
EL C. FELIPE ZARAGOZA DE LA ROSA  
PRIMER REGIDOR

  
LA C. SILVIA VALLE ORNELAS  
SEGUNDO REGIDOR

  
EL C. AUSENCIO TIRADO BALBOA  
TERCER REGIDOR

  
LA C. MARGARITA HERNÁNDEZ MARTINEZ  
CUARTO REGIDOR

  
EL PROFESOR GUSTAVO LEONEL GARCIA LUNA  
QUINTO REGIDOR

  
LA C. MARTHA ALICIA MENDEZ OLAZARAN  
SEXTO REGIDOR

REGIDOR 2010

MEXICANOS 2010

AYUNTAMIENTO